

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2051	โฉนด	6399	31510	ม.4 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	27.5	27.50	375.00	10,312.50														10,313	10,313	0	10,313	0.3
2052	โฉนด	3700	31511	ม.4 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	86.8	86.80	375.00	32,550.00														32,550	32,550	0	32,550	0.3
2053	โฉนด	3702	31513	ม.4 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	27.5	27.50	375.00	10,312.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	7,200.00	345,600.00	8	27,648	317,952	328,265	328,265	50	0	0.02		
2054	โฉนด	3703	31514	ม.4 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	66.4	66.40	375.00	24,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	90.91	7,200.00	576,000.00	10	57,600	518,400	543,300	541,037	50	0	0.02		
															อื่นๆ	8.00	9.09	7,200.00	57,600.00	10	5,760	51,840	76,740	54,103	0	54,103	0.3		
2055	โฉนด	3704	31515	ม.4 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	54.9	54.90	375.00	20,587.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	76.00	86.37	7,200.00	547,200.00	7	38,304	508,896	529,484	526,677	50	0	0.02		
															อื่นๆ	12.00	13.63	7,200.00	86,400.00	7	6,048	80,352	100,940	83,158	0	83,158	0.3		
2056	โฉนด	3695	31556	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	47.5	1,047.50	200.00	209,500.00													209,500	209,500	50	0	0.01	
2057	โฉนด	3710	31563	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	87	87.00	125.00	10,875.00													10,875	10,875	50	0	0.01	
2058	โฉนด	3711	31564	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	64	64.00	125.00	8,000.00													8,000	8,000	50	0	0.01	
2059	โฉนด	3712	31565	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	90.6	90.60	125.00	11,325.00													11,325	11,325	50	0	0.01	
2060	โฉนด	3713	31566	ม.4 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	1	15.8	115.80	375.00	43,425.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,200.00	1,036,800.00	3	31,104	1,005,696	1,049,121	1,049,121	50	0	0.02		
2061	โฉนด	3714	31567	ม.4 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	9.5	109.50	375.00	41,062.50													41,063	41,063	0	41,063	0.3	
2062	โฉนด	3689	31583	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	40.4	1,440.40	125.00	180,050.00													180,050	180,050	50	0	0.01	
2063	โฉนด	3715	31612	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	88.5	288.50	125.00	36,062.50													36,063	36,063	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
2064	โฉนด	3696	31628	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	30.6	30.60	1,600.00	48,960.00															48,960	48,960	0	48,960	0.3
2065	โฉนด	3708	31631	ม.3 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	40.8	40.80	125.00	5,100.00															5,100	5,100	0	5,100	0.3
2066	โฉนด	3716	31636	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	200.00	80,000.00															80,000	80,000	50	0	0.01
2067	โฉนด	3717	31637	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	53.3	853.30	200.00	170,660.00															170,660	170,660	50	0	0.01
2068	โฉนด	3725	31646	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	19	319.00	300.00	95,700.00															95,700	95,700	50	0	0.01
2069	โฉนด	3728	31648	ม.9 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	25	25.00	200.00	5,000.00															5,000	5,000	0	5,000	0.3
2070	โฉนด	3729	31649	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	25	25.00	200.00	5,000.00															5,000	5,000	0	5,000	0.3
2071	โฉนด	3730	31650	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	85	985.00	125.00	123,125.00															123,125	123,125	50	0	0.01
2072	โฉนด	3721	31711	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	66.3	66.30	300.00	19,890.00															19,890	19,890	50	0	0.01
2073	โฉนด	3722	31712	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	49.8	49.80	300.00	14,940.00															14,940	14,940	50	0	0.01
2074	โฉนด	3723	31713	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	50.5	50.50	300.00	15,150.00															15,150	15,150	50	0	0.01
2075	โฉนด	3691	31790	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	25	25.00	1,300.00	32,500.00															32,500	32,500	0	32,500	0.3
2076	โฉนด	3736	31836	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	84.6	384.60	125.00	48,075.00															48,075	48,075	50	0	0.01
2077	โฉนด	3737	31837	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62.5	62.50	125.00	7,812.50															7,813	7,813	50	0	0.01
2078	โฉนด	3738	31838	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	39.2	239.20	125.00	29,900.00															29,900	29,900	50	0	0.01
2079	โฉนด	3739	31839	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	7	1,207.00	125.00	150,875.00															150,875	150,875	50	0	0.01
2080	โฉนด	3740	31840	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	93	993.00	1,250.00	1,241,250.00															1,241,250	1,241,250	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้งหมู่ที่/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2081	โฉนด	3742	31842	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	76.3	76.30	2,000.00	152,600.00												152,600	152,600	50	0	0.01
2082	โฉนด	3743	31843	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	61	661.00	1,500.00	991,500.00												991,500	991,500	50	0	0.01
2083	โฉนด	3744	31844	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	81	681.00	1,500.00	1,021,500.00												1,021,500	1,021,500	50	0	0.01
2084	โฉนด	3745	31845	ม.5 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	94	94.00	2,000.00	188,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	61.00	87.15	7,200.00	439,200.00	32	373,320	65,880	253,880	229,722	50	0	0.02	
														อื่นๆ	9.00	12.85	7,200.00	64,800.00	32	55,080	9,720	197,720	33,878	0	33,878	0.3	
2085	โฉนด	3707	31950	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	32.8	32.80	125.00	4,100.00												4,100	4,100	50	0	0.01
2086	โฉนด	3756	32058	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	200.00	80,000.00												80,000	80,000	50	0	0.01
2087	โฉนด	3750	32087	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	76.4	1,076.40	125.00	134,550.00												134,550	134,550	50	0	0.01
2088	โฉนด	3751	32089	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	12.1	112.10	200.00	22,420.00												22,420	22,420	50	0	0.01
2089	โฉนด	3752	32090	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	18.2	118.20	200.00	23,640.00												23,640	23,640	50	0	0.01
2090	โฉนด	3754	32092	ม.5 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	12.5	12.50	200.00	2,500.00	1	โรงงานซ่อมรถยนต์	ไม้	อื่นๆ	50.00	100.00	5,650.00	282,500.00	12	141,250	141,250	143,750	143,750	0	143,750	0.3
					อยู่อาศัย	0	1	52.5	152.50	200.00	30,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,200.00	1,296,000.00	12	181,440	1,114,560	1,145,060	1,145,060	50	0	0.02
2091	โฉนด	3731	32139	ม.3 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	24.5	24.50	150.00	3,675.00												3,675	3,675	0	3,675	0.3
2092	โฉนด	3726	32143	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	30.7	30.70	1,600.00	49,120.00												49,120	49,120	0	49,120	0.3
2093	โฉนด	3733	32148	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	94.1	1,094.10	125.00	136,762.50												136,763	136,763	50	0	0.01
2094	โฉนด	3764	32202	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	30	1,230.00	150.00	184,500.00												184,500	184,500	50	0	0.01
2095	โฉนด	3768	32218	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	200.00	160,000.00												160,000	160,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2096	โฉนด	3761	32228	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	31.3	31.30	300.00	9,390.00												9,390	9,390	0	9,390	0.3
2097	โฉนด	3637	32260	ม.3 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	29.4	29.40	500.00	14,700.00												14,700	14,700	0	14,700	0.3
2098	โฉนด	3769	32268	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	88.1	988.10	125.00	123,512.50												123,513	123,513	50	0	0.01
2099	โฉนด	3770	32269	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	59.2	859.20	125.00	107,400.00												107,400	107,400	50	0	0.01
2100	โฉนด	3771	32270	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	88.3	788.30	125.00	98,537.50												98,538	98,538	50	0	0.01